



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

245 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2025

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Calme, Parkings, RE 2020,

Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

245 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 9313 Argelès-sur-Mer

66700 Argeles, Résidence Les Patios Catalans composée de 5 appartements du T2 au T4 sur 2 étages proche du centre et de la plage. Les T2 de 43 m² sont composés d'un salon séjour avec une cuisine équipée ouverte, une salle d'eau avec wc. Une chambre avec placard. Une terrasse. Un parking privatif. Livraison prévue 4 ème trimestre 2025. Les travaux débiteront en Septembre.

Document non contractuel - 01/11/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet