



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

798 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 160 m²

Surface terrain : 1 017 m²
Année construction : 2018
Exposition : Est sud ouest
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Vue Mer et étang, Pièce à usage de dressing, Volets roulants motorisés, Piscine, Suite parentale, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, cellier, Climatisation, à 15 minutes des plages

4 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
3 toilettes
1 garage

Frais et charges :
798 000 € honoraires d'agence inclus

21/06/2025 - Prix T.T.C



Villa Treilles

Secteur Leucate, La Franqui, belle maison dominante avec une superbe vue sur la mer et l'étang, elle se compose d'une spacieuse pièce de vie ouverte sur la piscine et ses terrasses avec vue panoramique, une cuisine entièrement équipée, trois chambres et une salle d'eau. Au rez-de-chaussée une belle suite parentale avec pièce dressing. Un jardin joliment fleuri et arboré d'essences Méditerranéennes, sur l'arrière une pinède-garrigue. Un grand garage et deux parkings. Un cadre privilégié et Rare pour son environnement, la nature et cette vue magnifique . Réf. : 433V2333M - Mandat n°9187



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet