



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

1 344 000 €

Achat maison contemporaine

5 pièces

Surface : 174 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 152 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud nord

Vue : Aperçu mer

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Ascenseur, garage 14.30 m², cuisine d'été, Piscine 8m², terrasse sur le toit 42m², Double vitrage, Buanderie 7.15m², Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Informations légales

1 344 000 €

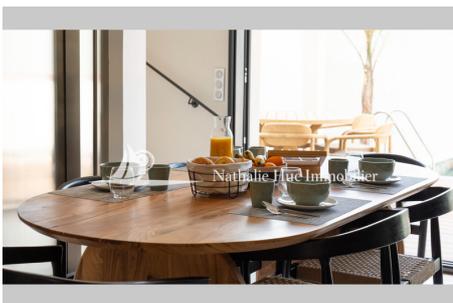
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison contemporaine 8943 Canet-Plage

66140 CANET PLAGES, EXCEPTIONNELLE MAISON LOFT AUX LIGNES AUDACIEUSES, la partie habitable de 174 m² offre au rez-de-chaussée un bel espace de vie avec une cuisine américaine équipée ouvert sur un jardin patio avec piscine et cuisine d'été douche... un wc visiteurs Au premier niveau desservi par ascenseur un espace salon 2 chambres une grande salle de bain complète, un wc séparé, une buanderie le deuxième niveau dédié à la suite parentale 44 m² dressing salle d'eau wc séparé terrasse et balcon Sur le toit une terrasse de 42 m² véritable espace détente avec bar et cuisine d'été vue sur mer - l'ascenseur dessert tous les niveaux ainsi que la terrasse sur le toit Un garage complète les prestations. Excellente rentabilité par rbnb.Vendue entièrement meublée.

Document non contractuel - 05/07/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet