



Nathalie Huc Immobilier

📞 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

202 500 €

**Neuf appartement**

**3 pièces**

**Surface : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2023**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme,

Parking, Volets roulants électriques

**2 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de douche**

**1 toilette**

**2 parkings**



### Appartement 9310 Pollestres

66450-POLLESTRES.Niché au sein d'un quartier calme proche du centre village. La Résidence Agora propose des prestations de qualité pour les résidents de ses 54 logements. Appartement en Rez-de-Jardin, composé de deux chambres, une belle pièce de vie avec cuisine et accès sur terrasse, une salle d'eau et un wc individuel.2 Parkings.Date de livraison 1er trimestre 2025

**Informations légales**

202 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 13/12/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet