



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

374 900 €

**Neuf appartement**

**3 pièces**

**Surface : 85 m²**

**Surface séjour : 40 m²**

**Année construction : 2024**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Un cellier 4,

Calme, Garage 32, Un cellier est offert,

Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Informations légales**

374 900 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr).



**Appartement 8032 Canet-Plage**

66140 CANET PLAGE, Situé en entrée de ville, face au port et à deux pas de la plage, le quartier Port Alizés vous offre confort et qualité de vie au quotidien. Ses principaux commerces et services sont accessibles à pied. L'aménagement de Port Alizés préserve les espaces naturels et est certifié dans sa totalité HQE Aménagement. Il exclut notamment la circulation des véhicules pour laisser une large place à la promenade au sein d'un parc paysager de 4 hectares qui s'articule autour d'un plan d'eau, véritable îlot de verdure au pied des logements. Bleu Horizon abrite 44 appartements du 2 au 4 pièces sur 7 étages et propose, a minima, un stationnement privatif par appartement en rez-de-chaussée et en niveau 1. Livraison Immédiate. Tous les appartements de la résidence disposent d'une pièce à vivre lumineuse et ouverte sur une généreuse terrasse. Côté Canigou ou côté port, la vue est dégagée. Les prestations de standing et personnalisables vous...

Document non contractuel - 15/08/2025



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet