



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

€ 595 000

Buying house

6 rooms

Surface : 210 m²

Surface of the land : 7 782 m²

Year of construction : 1982

Exposition : Sud

View : Dégagée

Hot water : Electrique

Inner condition : good

External condition : good

Couverture : Tiling

Amenities :

Drilling, Parc arboré, Piscine 12X5,
Bedroom on ground floor, double
glazing, Automatic Watering, Laundry
room, Automatic gate, Calm

5 bedroom

3 terraces

2 bathrooms

2 showers

4 WC

2 garages

5 parkings

2 cellars

Energy class (dpe) : C

**Emission of greenhouse gases
(ges) : A**

25/02/2024 - Prix T.T.C

Fees and charges :



House Montescot

66200- MONTECOT - EXCLUSIVE Villa property Ref. : 433V2086M - Mandat n°8681



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

Tél: 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2015 000 000 539 - RCS 800 542 821

Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031 - Document non contractuel