



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

€ 268 400

Buying house

Surface : 78 m²

Surface of the living : 31 m²

Surface of the land : 158 m²

Year of construction : 2025

Exposition : Est ouest

View : Jardin

Hot water : Thermodynamique

Inner condition : new

External condition : new

Couverture : Tiling

Amenities :

Contrat CMI, Garantie décennale,
Jacuzzi spa, Ballon
thermodynamique, Bedroom on
ground floor, double glazing, dans
impasse, Climatisation reversible,
Calm

3 bedroom

1 terrace

2 showers

2 WC

1 garage

Fees and charges :

268 400 € fees included

09/05/2025 - Prix T.T.C



House Cabestany

Cabestany - 66330 - Semi-detached house with two floors, in RE2020, offering an unobstructed view of the Albères. It comprises on the ground floor: entrance hall, one bedroom, a toilet, a garage, living room and kitchen. Upstairs: A hallway, 2 bedrooms, a shower room and a toilet. Construction carried out under CMI contract
Ref. : 433V2290M - Mandat n°9115

Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet