



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

399 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 110 m²

Surface séjour : 37 m²
Surface terrain : 421 m²
Exposition : Sud ouest
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Thermodynamique solaire, Panneau solaire, Piscine, 3 Chambres de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Poêle a granule, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges six T.T.C

399 000 € honoraires d'agence inclus



Villa Saint-Nazaire

66570 Saint NAZAIRE - Villa 3 faces avec piscine au calme - Sur un terrain de 421 m², cette villa se compose d'une pièce de vie de 49 m² avec une cuisine américaine aménagée et équipée - De plain-pied 3 chambres avec placards intégrés dont une suite parentale avec dressing et douche - A l'étage sous comble une quatrième chambre ou bureau - Une buanderie .Parking. Réf. : 433V1475M - Mandat n°8708



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

Tél: 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2015 000 000 539 - RCS 800 542 821

Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031 - Document non contractuel