



Nathalie Huc Immobilier

www.hucimmobilier.com

☎ 04 68 80 51 51

nathalie@hucimmobilier.com

699 000 €

Achat villa

Réf. 433V1600M

6 pièces

Surface : 276 m²

Surface séjour : 150 m²

Surface terrain : 860 m²

Année construction : 2004

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

PATIO 30 M², Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Portail
automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Villa Canet-en-Roussillon

66140 Canet Plage, belle maison de plain pied de 276 m² habitables sur 860 m² de jardin arboré. Une superbe pièce de vie très lumineuse avec une cuisine équipée ouverte, une salle à manger et un salon. Un coin billard sur un patio de 30 m². 4 chambres dont 2 suites. Une grande salle de bain. Une buanderie. Un garage. Un appartement indépendant.

Frais et charges :

699 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI 6601 2015 000 000 539- RCS : R.C.S. 800 542 821

Code NAF : 6831Z n° siret : 800 542 821 00015 - Caisse de Garantie : Compagnie européenne de garanties et Caution

Document non contractuel - prix honoraires agence inclus