



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

232 500 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2016

Exposition : Plein sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Moustiquaires, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme, Store,
Refait entièrement, Label BBC, Volets
roulants électriques, Duplex

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 767 €

Bien en copropriété

192 lots dans la copropriété 232 500

€ honoraires d'agence inclus



Appartement Canet-en-Roussillon

66140 Canet Plage, Secteur Port, dans résidence récente (Normes BBC) Beau Duplex en dernier étage. Appartement 4 pièces de 77 m² habitables avec une terrasse de 10m², exposition plein sud. Composé d'une pièce de vie ouverte sur cuisine donnant sur terrasse, deux chambres avec rangements, une salle de bain avec fenêtre et un wc indépendant. A l'étage une grande chambre avec rangements, une buanderie et une salle d'eau avec wc. Une cave en rez-de-chaussée et une place de parking à l'entrée de la résidence. Réf. : 433V1544A - Mandat n°7978



Carte Professionnelle : CPI 6601 2015 000 000 539- RCS : R.C.S. 800 542 821

Code NAF : 6831Z - SIRET : 800 542 821 00015 - Caisse de Garantie : Compagnie européenne de garanties et Caution