



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

920 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 210 m²

Surface terrain : 3 642 m²

Année construction : 1970

Exposition : Plein sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Lauze

Prestations :

Superbe vue panoramique du Canigou à La sierra Del Cadi, Chaudière à pellet neuve 2023, Pierres et poutres d'un ancien presbytère, Toit en Lauzes traditionnelles refait 2017, Menuiseries récentes : Triples vitrages et triples joints, Tout à l'égout et canalisation refaite en 2021, Buanderie/ garage, Fibre, Calme

7 chambres

2 salles de bains

3 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de



Maison Font-Romeu-Odeillo-Via

66120 FONT ROMEU. Beaucoup de charme pour cette propriété dominante, une vue magnifique du Canigou à La Serra del Cadi, sur une parcelle de 3 642 m². Une rénovation en 2017 pour la rendre confortable tout en conservant les matériaux anciens et l'histoire de cette maison. Elle se compose d'un beau séjour avec cheminée ouvert sur le jardin, une cuisine entièrement équipée, à l'étage 4 grandes chambres, une salle de bain spacieuse, au deuxième : une chambre, une salle d'eau lumineuse, un joli dortoir et un grand espace aujourd'hui dédié à une salle de jeux et un salon. Pour amoureux de la nature et du calme, sans être isolé à 10 minutes à pied de la station. Réf. : 433V2137M - Mandat n°8842



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet