



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

283 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 45 m²

Année construction : 2011

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, buanderie, Calme,
Grande pièce de vie, Cœur de village,
Proche commerce, Volets roulants
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

283 000 € honoraires d'agence inclus

08/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Canet-en-Roussillon

66140 CANET-EN-ROUSSILLON - Exclusivité Appartement 3 pièces traversant, cœur de village proche des commodités, 77.19 m² habitable qui se composent d'une entrée, une pièce de vie de 45.37 m², une cuisine ouverte et lumineuse, une terrasse loggia de 7.67 m² orienté à l'est, 2 grandes chambres. Immeuble récent, syndic bénévole, possibilité de stationnement à proximité. Réf. : 433V1943A - Mandat n°8767



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

Tél: 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2015 000 000 539 - RCS 800 542 821

Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031 - Document non contractuel