Nathalie Huc Immobilier

✆ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

395 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 77 m²

Année construction : 2011

Exposition : Ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Collective solaire

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Appartement en duplex, Résidentiel, 2 salle de bain 2 w c, Parking intérieur, cellier à l'étage 5ème

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Informations légales

395 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 524 € (127 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 9118 Canet-Plage

66140 CANET PLAGE, au centre dans résidence récente, luxueux appartement en duplex de 3 pièces avec terrasse à chaque niveau (16.35+11.90) Au premier niveau, l'espace de vie avec cuisine équipée "haut de gamme" une salle de douche et wc, placard, un séjour ouvert sur la terrasse A l'étage 2 belles chambres avec placard ouvertes sur une large terrasse, une salle de bain complète avec wc. L'appartement soigné a de belles prestations , un parking intérieur et un cellier complètent les prestations .

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 24/08/2025